

# FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	8,000円

耐震構造 外壁タイル張り 始発駅 南面バルコニー 2面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック セキュリティ  
 有り 玄関ホール 角住戸 3面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区南荻窪1丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	51.46㎡	向き	南西
築年月	2001年2月	契約期間	2年
損害保険	有 23,600円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン 独立型キッチン 対面式キッチン		
その他費用	[備考] 鍵交換代: 27,500円 除菌消臭料: 17,600円 事務手数料: 5,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供相談		
保証会社	可 契約時賃料+共益費の50%から 1年更新・更新料1万円から		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月11日

No.u0799



東京都知事(5)第78845号  
 全日本不動産協会

## 株式会社レントハウス 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目1-2 ANDOBLD . CINCO2階  
 TEL:0422-40-3755 FAX:0422-40-3777  
 E-mail: kichijyoji@renthouse.co.jp  
 URL: http://www.renthouse.co.jp/kitijyouji1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付