

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 370,000円 | 3,000円 |

耐震構造 デザイナーズ 南面バルコニー 内装リフォーム済 1フロア1住戸 デンプルキー セキュリティ有り メゾネット  
玄関ホール 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 3LDK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | テラスハウス  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目                                   |      |     |
| 交通       | 中央・総武線各停 吉祥寺駅 徒歩4分<br>京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩10分         |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6.5畳) LDK(18畳)                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 2階建 1階                                   |      |     |
| 専有面積     | 109.4㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1998年12月上旬  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,500円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 38000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                       |      |     |
| 設備       | システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスレンジ付 3口以上<br>コンロ グリル |      |     |
| その他費用    |   |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可                           |      |     |
| 保証会社     | 可 利用の場合、賃料総額の30%で加入                               |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月22日

No.000000183



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

## 株式会社レントハウス 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目1-2 ANDOBLD . CINCO2階  
TEL:0422-40-3755 FAX:0422-40-3777  
E-mail: kichijyoji@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/kitijyouji1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |