

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 172,000円 | 5,000円 |

耐震構造 始発駅 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック セキュリティ有り 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                           |      |     |
|----------|------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市下連雀3丁目                                   |      |     |
| 交通       | 中央線 三鷹駅 徒歩6分<br>中央線 武蔵境駅 徒歩24分                 |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13.2畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.6畳)                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 7階                                |      |     |
| 専有面積     | 55.8㎡                                          | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1998年7月                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                              | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場                           |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 |      |     |
| その他費用    |                                                |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 単身可                       |      |     |
| 保証会社     | 可 利用の場合、賃料総額の50%で加入                            |      |     |
| 備考       |                                                |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月6日

No.0000008191

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目1-2 ANDOBLD . CINCO2階

TEL:0422-40-3755

FAX:0422-40-3777

E-mail: kichijyoji@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/kitijyouji1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |