

# FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	3,000円

耐震構造 2 x 4 工法 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 セキュリティ有り 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山4丁目		
交通	京王井の頭線 久我山駅 徒歩14分 京王線 千歳烏山駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	35.76㎡	向き	南
築年月	2016年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費: 44,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 単身可		
保証会社	可 賃料等の60% (最低保証料15000円) 月次保証料: 賃料等の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月18日

No.0000010329



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

## 株式会社レントハウス 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目1-2 ANDOBLD . CINCO2階  
TEL:0422-40-3755 FAX:0422-40-3777  
E-mail: kichijyoji@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/kitijyouji1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付