

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 95,000円 | 3,000円 |

閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                               |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区善福寺 4丁目                                      |      |    |
| 交通       | 西武新宿線 上石神井駅 徒歩15分<br>中央・総武線各停 吉祥寺駅 徒歩27分           |      |    |
| 間取詳細     | LDK(9畳) 和室(6畳)                                     |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 2階建 1階                                    |      |    |
| 専有面積     | 39.74㎡                                             | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1981年9月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                       |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 オートバス 追い焚き風呂 脱衣所 |      |    |
| その他費用    |                                                    |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可 法人可 ルームシェア相談                             |      |    |
| 保証会社     | 可 利用の場合、賃料総額の50%で加入                                |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月17日

No.0000011195

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目1-2 ANDOBLD・CINCO2階

TEL:0422-40-3755

FAX:0422-40-3777

E-mail: kichijyoji@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/kitijyouji1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |