FOR RENT

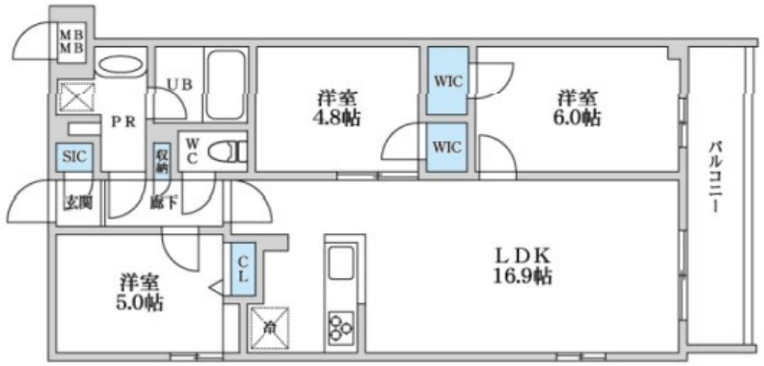
新築

賃料	管理費等
279,000円	15,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区宮前４丁目		
交通	京王井の頭線　富士見ヶ丘駅　徒歩13分 京王井の頭線　久我山駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.8畳) 洋室(5畳) LDK(16.9畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	68.15㎡	向き	西
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 34100～36300円/月 5台以上可 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配ＢＯＸ システムキッチン カウンターキッチン ガスレンジ付 ３口以上コンロ グリル		
その他費用	[備考]　鍵交換費用（退去時）33000円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　初回時総賃料の30%年毎10000円　月々330円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日　No.0000011692

お問合せ先

東京都知事（5）第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町１丁目１－２ ANDOBLD．CINCO2階
TEL:0422-40-3755　FAX:0422-40-3777
E-mail : kichijyoji@renthouse.co.jp
URL : http://www.renthouse.co.jp/kitijyouji1122.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1373　物件管理コード：1138098210330000264717

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。