

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 254,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 2SLDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区宮前4丁目 | | |
| 交通 | 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩13分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(4.8畳) 洋室(5畳) LDK(16.9畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 5階 | | |
| 専有面積 | 68.15㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2025年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2025年4月上旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 34100~36300円/月 5台以上可 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | エレベーター 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスレンジ 付 3口以上コンロ グリル | | |
| その他費用 | [備考] 鍵交換費用(退去時) 33000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回時総賃料の30%年毎10000円 月々330円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月25日

No.0000011700



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会
株式会社レントハウス 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目1-2 ANDOBLD . CINCO2階
TEL:0422-40-3755 FAX:0422-40-3777
E-mail: kichijyoji@renthouse.co.jp
URL: http://www.renthouse.co.jp/kitijyouji1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |