

# FOR RENT

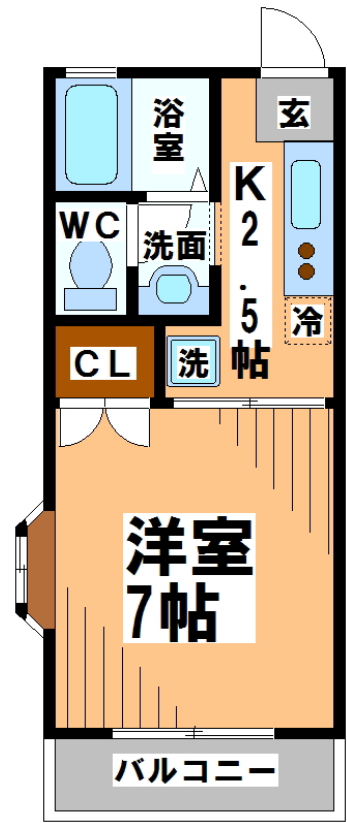
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 67,000円 | 1,000円 |

耐震構造 始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1K  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 |   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市下連雀1丁目                                    |      |    |
| 交通       | 中央・総武線各停 吉祥寺駅 徒歩17分<br>京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩15分      |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                       |      |    |
| 専有面積     | 23.1㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1994年3月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 17000円/月~ 駐輪場 バイク置き場                     |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ 別 バス有 脱衣所 |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代: 38,000円                          |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人相談 法人可 单身可                               |      |    |
| 保証会社     | 可 利用の場合、賃料総額の50%で加入                             |      |    |
| 備考       |   |      |    |

情報更新日2025年3月28日

No.0000011827



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 吉祥寺店**  
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目1-2 ANDOBLD . CINCO2階  
TEL:0422-40-3755 FAX:0422-40-3777  
E-mail: kichijyoji@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/kitijyouji1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |