

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 149,000円 | 6,000円 |

耐震構造 デザイナーズ 閑静な住宅街 2F以上 オートロック セキュリティ有り メゾネット 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アリュイッテ西荻窪  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区西荻北3丁目   |      |     |
| 交通       | 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩3分<br>京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩25分              |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11.4畳) 洋室(3.5畳)                                  |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1-3階  |      |     |
| 専有面積     | 43.01㎡   | 向き   | 北東  |
| 築年月      | 2017年9月15日   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場                                 |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン<br>バス・トイレ別 バス有 |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 法人可 ルームシェア相談                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 利用の場合、賃料総額の40%で加入                                 |      |     |
| 備考       |  |      |     |

情報更新日2025年4月5日

No.0000011852



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 吉祥寺店**  
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目1-2 ANDOBLD . CINCO2階  
TEL:0422-40-3755 FAX:0422-40-3777  
E-mail: kichijyoji@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/kitijyouji1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |