

# FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	6,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 カードキー 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市下連雀6丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩27分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(4.9畳) LDK(8.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	38.52㎡	向き	西
築年月	2025年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月31日
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[備考] ルームクリーニング 料金49,500円、D roomCard料-料金16,500円、ICロック電池(初回)2,090円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月5日

No.0000012032



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 吉祥寺店**  
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目1-2 ANDOBLD . CINCO2階  
TEL:0422-40-3755 FAX:0422-40-3777  
E-mail: kichijyoji@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/kitijyouji1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付