

# FOR RENT

賃料	管理費等
370,000円	0円

## 暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

2022年築/天井高く広々としたLDK/タッチレス水栓/木の温もり感じる空間/

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市下連雀2丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩11分 京王井の頭線 吉祥寺駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(18.1畳) 納戸(5.9畳) 納戸(5.9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 0階		
専有面積	92.35㎡	向き	東
築年月	2022年12月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月10日
駐車場	付(無料)		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ 食器洗淨乾燥機 バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] リロサボ加入料(月額): 1,500円 駐車場登録料1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

情報更新日2025年4月25日

No.0000012098

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

### 株式会社レントハウス 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目1-2 ANDOBLD・CINCO2階  
TEL:0422-40-3755 FAX:0422-40-3777  
E-mail: kichijyoji@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/kitijyouji1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%