

# FOR RENT

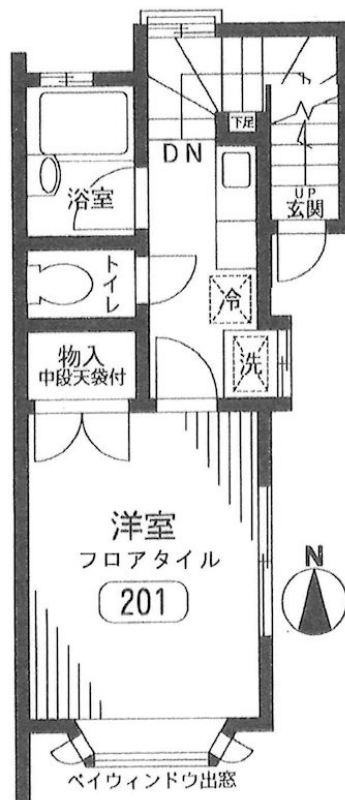
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 2,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 眺望良好, 東南角住戸, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                               |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                              | 礼金   | -           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                             |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                                  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都杉並区西荻北 4 丁目                                                   |      |             |
| 交通       | 中央線 西荻窪駅 徒歩12分<br>中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩12分                            |      |             |
| 間取詳細     |                                                                  |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                        |      |             |
| 専有面積     | 22.7㎡                                                            | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1988年11月                                                         | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                   | 入居時期 | 2025年6月中旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                            |      |             |
| 設備       | 2 口コンロ, C A T V, C A T V インターネット, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, シューズボックス |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 17,600円 管理サポート料 (2 年分): 26,000円                      |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                         |      |             |
| 保証会社     | 可 (全保連) 初回保証委託料: 50%、継続保証委託料: 年額12,000円                          |      |             |
| 備考       |                                                                  |      |             |

情報更新日 2025 年 5 月 30 日

No.0000012293

お問合せ先



東京都知事 ( 5 ) 第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 1 - 2 ANDOBLD . CINCO2階

TEL:0422-40-3755

FAX:0422-40-3777

E-mail : kichijyoji@renthouse.co.jp

URL : <http://www.renthouse.co.jp/kitijyouji1122.html>



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード : 1373

物件管理コード : 1138098210330000271773

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。