

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 148,000円 | 12,500円 |

防犯カメラ 2F以上 オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1DK                                                |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区西荻南3丁目                                       |      |     |
| 交通       | 中央線 西荻窪駅 徒歩5分<br>京王井の頭線 久我山駅 徒歩24分                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.5畳) DK(9.1畳)                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階                                          |      |     |
| 専有面積     | 35.29㎡                                             | 向き   | 北東  |
| 築年月      | 2025年8月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場                               |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 |      |     |
| その他費用    |                                                    |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 单身可                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：月額総賃料50% / 月額事務手数料：月額総賃料2%                |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

情報更新日2025年10月18日

No.0000012720

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目1-2 ANDOBLD・CINCO2階

TEL:0422-40-3755

FAX:0422-40-3777

E-mail: kichijyoji@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/kitijyouji1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |