

賃料	管理費等
127,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック 電子ロック セキュリティ有り 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山7丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩16分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	39.74㎡	向き	南東
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有 23,100円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 18700円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 電子錠設定費: 8,800円 [月次費用] 快適安心倶楽部: 1,650円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1%		
備考	◇弊社はオンライン契約や、クレジット決済可能です◇ご来店不要でご自宅からの申込みも承らせて頂きます◇どんなご相談もお気軽に相談下さい◇お部屋探しは地域密着のレントハウスへお任せ下さい◇		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.0000012847

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目1-2 ANDOBLD. CINCO2階

TEL:0422-40-3755

FAX:0422-40-3777

E-mail: kichijyoji@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/kitijyouji1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付