

# FOR RENT

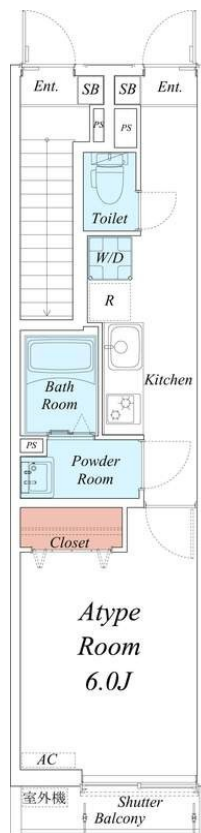
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 4,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 セキュリティ有り 寝室8畳以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                          |      |        |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 敷金       | 無                                                                           | 礼金   | 1.25ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                           | 保証金  | -      |
| 物件種別     | アパート                                                                        |      |        |
| 建物名・部屋番号 |                                                                             |      |        |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市下連雀7丁目                                                                |      |        |
| 交通       | 中央線 三鷹駅 徒歩21分<br>京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩36分                                        |      |        |
| 間取詳細     | 洋室(7.2畳)                                                                    |      |        |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                   |      |        |
| 専有面積     | 24.65㎡                                                                      | 向き   | 東      |
| 築年月      | 2019年3月                                                                     | 契約期間 | 2年     |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                              | 入居時期 | 相談     |
| 駐車場      | 近隣駐車場 20000円/月～ 駐輪場                                                         |      |        |
| 設備       | システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所 シャワー                             |      |        |
| その他費用    | [備考] リブクラブ入会費 更新・再契約時 7,700円 室内消毒代16,500円<br>鍵交換代 24,200円 ルームクリーニング費44,000円 |      |        |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                |      |        |
| 保証会社     | 必須 月額支払合計の100%、月額料：月額支払合計の1.1%、口振手数料：330円/月                                 |      |        |
| 備考       |                                                                             |      |        |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月1日

No.0000013032

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

**株式会社レントハウス 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目1-2 ANDOBLD. CINCO2階  
TEL:0422-40-3755 FAX:0422-40-3777

E-mail : kichijyoji@renthouse.co.jp

URL : <http://www.renthouse.co.jp/kitijyouji1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |