

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 183,000円 | 12,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 2F以上 オートロック ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                                |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区北烏山2丁目                                                                                       |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩10分<br>京王井の頭線 久我山駅 徒歩12分                                                            |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 3階                                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 63.34㎡                                                                                              | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1995年4月                                                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                                                      | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                        |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ ガスキッチン                                                        |      |     |
| その他費用    |                                                                                                     |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可 単身可                                                                                         |      |     |
| 保証会社     | 可 総賃料の50% ~                                                                                         |      |     |
| 備考       | 京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス仙川店までお問合せ下さい。 TEL03-5315-7677 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.0000013481

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目1-2 ANDOBLD・CINCO2階

TEL:0422-40-3755

FAX:0422-40-3777

E-mail: kichijyoji@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/kitijyouji1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |