

# FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	5,000円

耐震構造 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 セキュリティ有り 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイツおその井2号棟		
物件所在地	東京都杉並区善福寺2丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩18分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	55㎡	向き	南
築年月	1985年12月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	可 保証会社利用可 利用の場合、賃料総額の33% 月々2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.0000013844



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

## 株式会社レントハウス 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目1-2 ANDOBLD . CINCO2階  
TEL:0422-40-3755 FAX:0422-40-3777  
E-mail: kichijyoji@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/kitijyouji1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付