

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 262,000円 | 12,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 南面バルコニー 2F以上 オートロック セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2LDK   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区西荻南3丁目                                     |      |    |
| 交通       | 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩3分<br>京王井の頭線 久我山駅 徒歩25分          |      |    |
| 間取詳細     | LDK(13.9畳) 洋室(5.1畳) 洋室(3.1畳)                     |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 11階                                |      |    |
| 専有面積     | 51㎡  | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2021年2月下旬  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 8,200円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 27000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                      |      |    |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン |      |    |
| その他費用    |  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 法人可 単身可                                 |      |    |
| 保証会社     | 必須 利用の場合、賃料総額の40%で加入                             |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月24日

No.0000013922



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

## 株式会社レントハウス 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目1-2 ANDOBLD . CINCO2階  
TEL:0422-40-3755 FAX:0422-40-3777  
E-mail: kichijyoji@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/kitijyouji1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |